

SEGELFLYGAREN

Termikgatan 1-17, 702 39 ÖREBRO

SEGELFLYGAREN

GAMMAL FLYGPLATS ERBJUDER NYA BOENDEMÖJLIGHETER
Segelflygaren ligger på Södra Ladugårdsängen i Örebro där ett helt nytt område växer fram. Här bygger Slättö 217 helt nya hyresrätter, allt ifrån ettor på trettio kvadratmeter till fyror på knappt 90 kvadratmeter, som beräknas vara klara för inflytt under mitten av 2018. På platsen låg tidigare en flygplats och trots att den är nedlagd sedan länge lever historien kvar genom gatunamnen där man hittar bland annat Pilotgatan och Kabingatan.

LÄGENHETERNA

FULLT UTRUSTADE LÄGENHETER MED GEMENSAMMA VÄXTHUS
Lägenheterna i Segelflygaren är fullt utrustade med allt ifrån diskmaskin och varmluftsugn i köken till helkaklade badrum med både tvättmaskin och torktumlare. Samtliga lägenheter har balkong eller uteplats och genomgående fina parkettgolv. I fastigheten kommer det även finnas rymliga förråd, barnvagnsrum, cykelparkering och garage. På innergården finns växthus där hyresgästerna har möjlighet att odla.

KVARTERET

ETT NYTT OMRÅDE VÄXER FRAM
Segelflygaren ligger nära både city och vackra grönområden. Centrala Örebro ligger endast två kilometer bort och cyklister och gående tar sig lätt in till city via fina promenadstråk och cykelbanor. När hela området är färdigt kommer det bestå av 3000 nya bostäder, förskolor, fritidsverksamheter samt ett litet centrum. Södra Ladugårdsängen erbjuder även närhet till Universitetet, mataffärer, träningsanläggning, golfbana samt vackra naturområden. För pendlaren är det enkelt att ta sig ut till motorvägen via Karlsdalsrondellen.

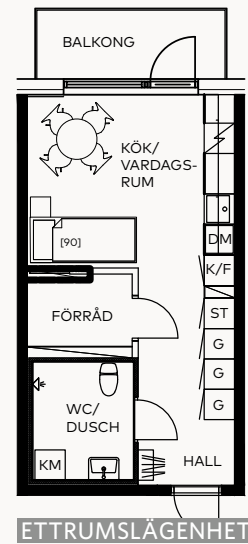


FAKTA	
ADRESSER	Termikgatan 1-17, 702 39 ÖREBRO
BALKONG	Ja
HISS	Ja
KABEL-TV/BREDBAND	Telia Tripleplay, obligatorisk avgift om 300:-/mån.
BARNVAGNSRUM	Ja
CYKELPARKERING	Ja
TVÄTTMASKIN	Ja
DISKMASKIN	Ja
FÖRRÅD	Ja, i lägenheten
EL/VARMVATTEN	Individuell mätning och debitering

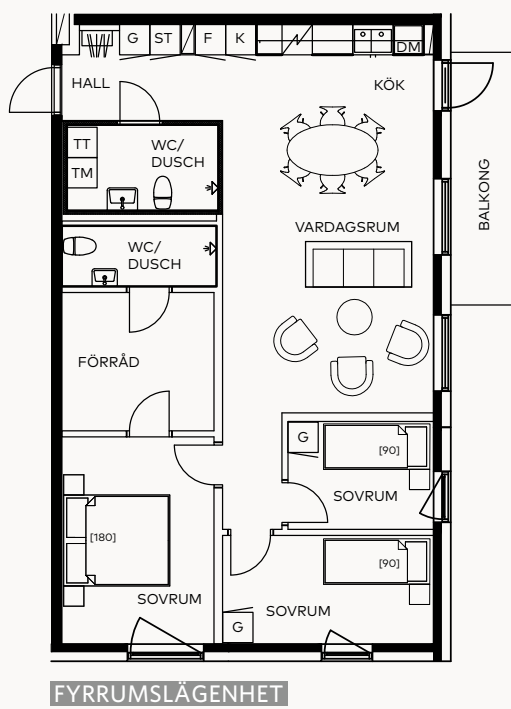
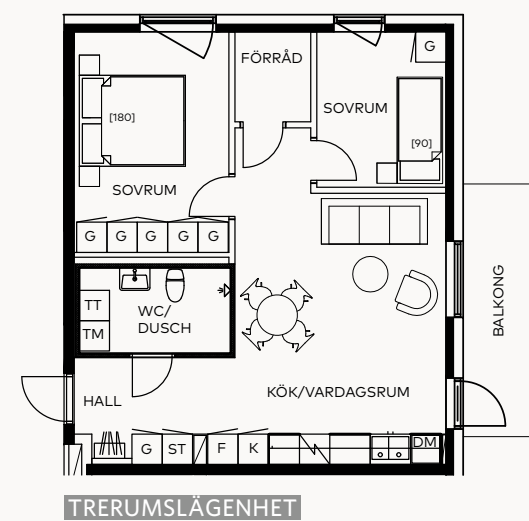
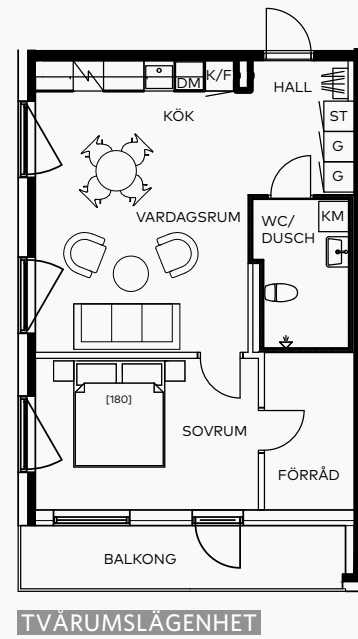


LÄGENHETER I KVARTERET		
ANTAL RUM	KVM (CA)	ANTAL LGH
1	30,5 kvm	4
1	30,6 kvm	6
1	30,7 kvm	6
1	30,9 kvm	6
1	31,8 kvm	18
1	32,0 kvm	10
1	32,7 kvm	6
1	37,6 kvm	1
1	37,7 kvm	4
1	37,8 kvm	2
2	46,7 kvm	16
2	46,8 kvm	24
2	46,9 kvm	24
2	47,0 kvm	24
2	47,1 kvm	16
2	52,9 kvm	2
2	53,0 kvm	4
2	53,1 kvm	2
2	54,5 kvm	1
2	55,8 kvm	4
2	55,9 kvm	4
2	64,1 kvm	1
2	68,6 kvm	2
3	61,3 kvm	4
3	61,4 kvm	2
3	61,6 kvm	2
3	61,8 kvm	1
3	63,4 kvm	4
3	64,9 kvm	1
3	69,7 kvm	1
3	76,6 kvm	2
4	79,8 kvm	3
4	80,0 kvm	3
4	88,7 kvm	2
4	88,8 kvm	3
4	88,9 kvm	1
4	89,0 kvm	1

PLANLÖSNING



För mer information besök:
kv-segelflygaren.se



SLÄTTÖ

SEGELFLYGAREN

NYPRODUCERADE LÄGENHETER I ÖREBRO

SLÄTTÖ